*Załącznik do Zarządzenia Nr 61/2024 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia*

*2 kwietnia 2024 roku w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.*

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Numer ewidencyjny/  Powierzchnia/  Położenie/  Tytuł własności | Opis nieruchomości | Przeznaczenie/  sposób i termin zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | d  Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Działka ewidencyjna oznaczona numerem ewidencyjnym 2611/18.  Powierzchnia nieruchomości:  0,6867 ha  Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: łącznie 0,0439 ha.  Obręb: Kazimierza Wielka  Decyzja Wojewody Kieleckiego: GG.V.7413/10/12/95  z dnia 19.05.1995 roku KW KI1I/00028612/0 | Nieruchomość przeznaczona pod ogródki działkowe.  Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytki:  -RII– 0,4714 ha  -RIIIa – 0,1273 ha | Tereny użytkowane i przystosowane pod uprawę ogródka działkowego oznaczone, jako:  -obszar nr 1 – 0,0244 ha  -obszar nr 2 – 0,0195 ha  Termin zagospodarowania do 5 lat. | Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2024 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka. | Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową. | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata. | Na wnioski dotychczasowych dzierżawców. |
| 2. | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1281/4.  Powierzchnia nieruchomości:  0,4158 ha.  Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: łącznie  40 m ².  Obręb: Kazimierza Wielka  Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego:  SPN.IV.7532.241.2017 z dnia 28.08.2017 r.  KWKI1I/00040810/7 | Nieruchomość gruntowa zabudowana garażami blaszanymi, stanowiącymi własność dotychczasowych dzierżawców (numer porządkowy: 2 oraz 10). | Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MN.10 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Nieruchomość przystosowana i użytkowana zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.  Termin zagospodarowania do 5 lat. | Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2024 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.  Do czynszu będzie doliczony podatek VAT. | Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową. | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata. | Na wnioski dotychczasowych dzierżawców. |

Sporządził: M. Iwan (Wydział Nieruchomości i Rolnictwa)