

Zarządzenie Nr 61/2024
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 2 kwietnia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz na podstawie art. 12, 13 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zawrzeć umowy dzierżawy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsze dzierżawne zgodnie z wysokością podaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Umowy zawrzeć na okres do 5 lat.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Numer ewidencyjny/ Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka ewidencyjna oznaczona numerem ewidencyjnym 2611/18. Powierzchnia nieruchomości: 0,6867 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: łącznie 0,0439 ha. Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Kieleckiego: GG.V.7413/10/12/95 z dnia 19.05.1995 roku KW KIII/00028612/0	Nieruchomość przeznaczona pod ogródki działkowe. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytki: -RII- 0,4714 ha -RIIIa - 0,1273 ha	Tereny użytkowane i przystosowane pod uprawę ogródka działkowego oznaczone, jako: -obszar nr 1 - 0,0244 ha -obszar nr 2 - 0,0195 ha Termin zagospodarowania do 5 lat.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2024 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wnioski dotychczasowych dzierżawców.

2.	<p>Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1281/4. Powierzchnia nieruchomości: 0,4158 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: łącznie 40 m².</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego: SPN.IV.7532.241.2017 z dnia 28.08.2017 r.</p> <p>KWKIII/00040810/7</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana garażami blaszanymi, stanowiącymi własność dotychczasowych dzierżawców (numer porządkowy: 2 oraz 10).</p>	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MN.10 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Nieruchomość przystosowana i użytkowana zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.</p> <p>Termin zagospodarowania do 5 lat.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2024 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wnioski dotychczasowych dzierżawców.</p>
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch