

ZARZĄDZENIE NR 121/2024

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 17 czerwca 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie zamiany działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 136/2 położonej w obrębie Nagórzanki w trybie bezprzetargowym, oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 r. z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do zbycia w formie zamiany prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka, oznaczonej według ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 136/2 o pow. 0,0550 ha położonej w obrębie Nagórzanki, dla której Sąd Rejonowy w Busku – Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KI11/00040537/9, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 136/2 położonej w Nagórzankach wynosi – 9 966,00 zł netto (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt sześć złotych 00/100).

§3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 oraz na stronie internetowej.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Adam Bodzioch

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
na podstawie art 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Księga wieczysta	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym/studium	Przeznaczenie do:	Termin zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Nagórzanki: dz. nr 136/2 o pow. 0,0550 ha Księga Wieczysta KI11/00040537/9	9 966,00 zł netto Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.	Działka o numerze ewidencyjnym 136/2 o pow. 0,0550 ha posiada kształt zbliżony do litery „C” rozciąga się w różnych kierunkach ze spadkiem w kierunku południowo - zachodnim. Dojazd do działki jednostronny od strony zachodniej bezpośrednio z drogi gminnej asfaltowej (działka o numerze ewidencyjnym 138). Okolica spokojna, wysokie poczucie bezpieczeństwa i spokoju.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest na „terenie zabudowy wielofunkcyjnej (zagrodowej lub/i mieszanej jednorodzinnej) z usługami podstawowymi”.	Sprzedaży w formie zamiany.	Z dniem zawarcia aktu notarialnego zamiany.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w formie bezprzetargowej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 02.08.2024 roku.