

Zarządzenie Nr 179/2024
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 20 sierpnia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia aneksu do umowy dzierżawy gruntu gminnego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 12, 13 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), co następuje:

§ 1

Zawrzeć aneks do umowy dzierżawy na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kazimierza Wielka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

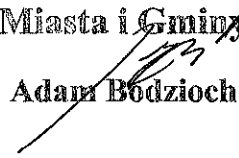
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bódzioch

URZĄD MIASTA I GMINY

28-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12
WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA
tel. 41/3521-937, fax. 41/3521-956

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 179/2024 Burmistrza Miasta i Gminy
w Kazimierzy Wielkiej z dnia 20 sierpnia 2024 roku w sprawie ogłoszenia
wykazu oraz zawarcia aneksu do umowy dzierżawy gruntu gminnego.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

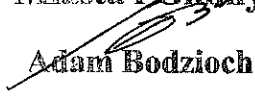
Lp.	Numer ewidencyjny/ Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Grunt z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1286/1 o powierzchni 36,6100 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 13 m² . Obręb: Słonowice AN.2262/2004 KW KI11/00036068/9	Nieruchomość stanowi tereny zieleni, tereny z urządzoną infrastrukturą oraz teren zajęty pod wodą.	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem: Zp – teren zieleni przyzbiornikowej, Ws – teren zbiornika wodnego, U – teren usług związanych z działalnością rekreacyjno – wypoczynkową, P – teren plaży piaszczystej, Z – teren zapory ziemnej, KS – teren parkingu dla samochodów osobowych. Grunt o pow. 13 m ² . przeznaczony pod prowadzenie działalności - punkt gastronomiczny. Termin zagospodarowania zgodnie z zawartą umową dzierżawy.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Nr 88/2023 Burmistrza Miasta i Gminy w Ka- zimierzy Wielkiej z dnia 19 maja 2023 roku w sprawie ogło- szenia wykazu oraz za- warcia umów dzierżaw części gruntów gmin- nych. Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny kwartalnie zgodnie z umową.	Aktualizowana corocznie o średni- oroczny wskaźnik cen towarów i usług kon- sumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statysty- cznego.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

Sporządził: Julita Mucha (Wydział Nieruchomości i Rolnictwa)

2.	Grunt z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1290/4 o powierzchni 1,1606 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 15 m². Obręb: Kazimierza Wielka AN 2208/2007 KW KI11/00036170/7	Nieruchomość stanowi tereny kolejowe.	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem: KD-L.22 – teren dróg publicznych klasy dojazdowej, B - działka leży w granicy strefy ochrony uzdrowiskowej oraz w granicy obszaru i terenu górniczego. Grunt o pow. 15 m². przeznaczony pod prowadzenie działalności - punkt gastronomiczny. Termin zagospodarowania zgodnie z zawartą umową dzierżawy.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Nr 88/2023 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 19 maja 2023 roku w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych. Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny kwartalnie zgodnie z umową.	Aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.
----	--	---------------------------------------	--	--	---	---	--

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w UMIG Kazimierza Wielka
w dniu ...2.0.SIE..2024.....
zdjęto w dniu

BURMISTRZ
Miasta i Gminy


Adam Bodzioch