

Zarządzenie Nr 272/2024
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 5 grudnia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych..

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm) oraz na podstawie art. 12, 13 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zawrzeć umowy dzierżawy na nieruchomości stanowiące własność Gminy Kazimierza Wielka wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsze dzierżawne zgodnie z wysokością podaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Umowę zawrzeć na okres do 5 lat.

§ 2

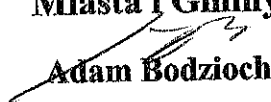
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 8. Powierzchnia nieruchomości: 0,7982 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 40 m ² Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Kieleckiego: GG.V-7413/10/5/96 z dnia 22.05.1996 r.	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażami blaszanymi, stanowiącymi własność dotychczasowych dzierżawców oznaczonymi numerami porządkowymi: 69 i 4.	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem KS.4 – teren obsługi komunikacji i turystyki. Termin zagospodarowania do 5 lat.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2024 rok stawek rocznych czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka. Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek rocznych czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek dotychczasowych dzierżawców.

2.	Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1283. Powierzchnia nieruchomości 0,7903 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,0600 ha. Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego: IG.IV.7532.12.2012 z dnia 22 luty 2012 r. KW K111/00039363/8	Nieruchomość rolna. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków posiada użytek: - RI – 0,7903 ha.	Tereny użytkowane rolniczo. Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy.	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: równowartość 0,45 q pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny za każdy rok dzierżawy do dnia 31 marca następnego roku.	Stawka czynszu ustalana według średniej ceny skupu pszenicy za dany rok, wskazanej w Obwieszczeniach Prezesa GUS.	Na wniosek.
----	--	---	--	---	--	--	--------------------

BURMISTRZ
Miasta i Gminy


Adam Bodzioch